

Załącznik nr 2 ZAPYTANIE OFERTOWE

Zapytanie ofertowe na **„Budowę Budynku Usługowego Ochrony Zdrowia dla osób niepełnosprawnych intelektualnie Domu Pomocy Społecznej Zgromadzenia Sióstr Benedyktynek Samarytanek”** w lokalizacji ul . Żbikowska 40, 05-800 Pruszków, w jednostce ewidencyjnej Pruszków Żbików, nr obrębu 04, działka nr 16.

Inwestor: Zgromadzenie Sióstr Benedyktynek Samarytanek Krzyża Chrystusowego, ul. Klonowa 1 Niegów, 07 - 230 Zabrodzie

Opis przedmiotu zamówienia: „Budowa Budynku Usługowego Ochrony Zdrowia dla osób niepełnosprawnych intelektualnie Domu Pomocy Społecznej Zgromadzenia Sióstr Benedyktynek” w lokalizacji ul . Żbikowska 40, 05-800 Pruszków, w jednostce ewidencyjnej Pruszków Żbików, nr obrębu 04, działka nr 16,

Uwagi do opisu przedmiotu zamówienia:

Pełna dokumentacja projektowa dostępna jest do wglądu dla potencjalnych Oferentów pod adresem: ul . Żbikowska 40, 05-800 Pruszków po wcześniejszym kontakcie telefonicznym pod numerem: 22 758 66 14.

Termin wykonania zamówienia :

Inwestycja w III etapach zakończenie ostatniego etapu do 30.10.2025r.

Zakończenie etapu I inwestycji do dnia 30.11.2023 r.

- roboty ziemne, fundamentowe i izolacja
- roboty nadziemne (konstrukcja żelbetowa i murowana)
- więźba dachowa i pokrycie dachu
- elewacja
- stolarka okienna i drzwiowa
- warstwy podposadzkowe i posadzki

Zakończenie etapu II inwestycji do dnia 30.11.2024 r.

- ściany karton gipsowe, sufity, tynki, okładziny ścian, malowanie
- instalacje sanitarne wewnętrzne (instalacja wodociągowa, instalacja hydrantowa, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja CO, instalacja CT, instalacja wentylacji mechanicznej)
- instalacje sanitarne zewnętrzne (wodociąg, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa)
- instalacje elektryczne i teletechniczne

Zakończenie etapu III inwestycji do dnia 30.10.2025 r.

- zagospodarowanie terenu i roboty zewnętrzne (nawierzchnie utwardzone, zieleń, zbiornik ppoż.).

Zasady płatności:

I etap inwestycji: 50% wartości etapu płatne w terminie 21 dni od zakończenia prac 50% wartości etapu do 31.12.2023 r.

II etap inwestycji: 50% wartości etapu płatne w terminie 21 dni od zakończenia prac 50% wartości etapu do 31.12.2024 r.

III etap inwestycji: 50% wartości etapu III płatne w terminie 21 dni od zakończenia prac 50% wartości etapu do 31.12.2025 r.

Dopuszcza się rozliczanie każdego etapu robót w częściowych odbiorach i rozliczeniach na podstawie protokołu odbioru robót.

Warunki udziału w zapytaniu ofertowym :

- Oferent dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem do wykonania przedmiotu oferty,
 - Oferent wykona przedmiot zapytania ofertowego w wyznaczonym terminie,
 - Oferent w ciągu ostatnich trzech lat wykonał roboty budowlane polegające na budowie co najmniej 15 budynków mieszkalnych,
 - Oferent że posiada doświadczenie w budowie domów bliźniaczych i szeregowych,
 - Oferent działa w branży budowlanej od co najmniej dziesięciu lat,
 - Oferent wyraża zgodę na związanie ofertą przez 60 dni od daty terminu składania ofert
 - Oferent zaakceptuje wzór umowy, który stanowi załącznik do niniejszej oferty
- Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania w terminie do dnia 09.05.2023 do godz. 12.00.

Miejsce składania ofert : **ul . Żbikowska 40, 05-800 Pruszków lub na adres e-mail osbsam@zakon.opoka.org.pl**

EKONOMKA GENERALNA

s. Danuta Banach

PRZEŁOŻONA GENERALNA

s. Elwira Zdunek

2.05.2023r.

Data i podpis osoby działającej w imieniu Inwestora